

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości **Sanoczek**, przeznaczonej do oddania w najem na okres trzech lat, w trybie bezprzetargowym, w celu prowadzenia prac wiertniczych związanych z poszukiwaniem i rozpoznawaniem złóż węglowodorów, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 45/2016 z dnia 8 marca 2016 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Sanoczek:

Położenie:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Sanoczek
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 379 o powierzchni 13 962 m²
Księga Wieczysta:	KS1S/00046609/3
Opis:	Przedmiotem najmu jest część niezabudowanej działki, położonej w południowo-zachodniej części miejscowości Sanoczek, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Teren najmu odznacza się nieregularnym kształtem zbliżonym do rombu i stosunkowo płaską powierzchnią opadającą łagodnie w kierunku południowym. Obszar najmu posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Sanok. W ewidencji gruntów obszar ten sklasyfikowany jest jako użytki rolne: PsIII – 12 475 m ² , PsIV – 1 487 m ²
Roczny czynsz najmu:	20 943,00 zł netto (słownie: dwadzieścia tysięcy dziewięćset czterdzieści trzy złote 00/100) plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami
Termin wnoszenia opłat:	Roczny czynsz najmu płatny jednorazowo w terminie do 15 września każdego roku, a w ostatnim roku najmu w terminie do 15 marca tego roku
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Sanoczek. Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel. 13 46 56 552.